

Dohoda o skončení nájmu bytu (§ 710 ods. 1 OZ)

uzavretá v Tisovci, dňa 29. 09. 2021

SLUŽBY MESTA TISOVEC, s. r. o.

„ako správca bytu a prenajímateľ“

so sídlom Francisciho 818, 980 61 Tisovec

v zastúpení: Ing. Štefan Bálint, konateľ

Ing. Jaroslav Hecko, konateľ

IČO: 36 679 038

DIČ : 2022249405

Bankové spojenie : SLSP a. s. Rimavská Sobota

Číslo účtu: SK07 0900 0000 0003 8184 1347

ako prenajímateľ

a

ako nájomca

Gizela Liptáková

Jesenského 1470/20/1, 980 61 Tisovec

za nasledovných vzájomne dohodnutých podmienok:

I.

Nájomcovia v súčasnej dobe užívajú nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1354, pre obec a katastrálne územie Tisovec, ako 30 – b. j. na ul. Jesenského, súpisné číslo 1470, postavenej na parcele registra „C“ č. 282/2 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 692 m² a to byt č. 20 nachádzajúci sa na 3. poschodí obytného domu, pričom zmluva o nájme bytu bola uzatvorená na dobu určitú.

II.

Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že predmetná zmluva o nájme bytu a nájom bytu zaniká dňom 31. 03. 2022. K tomuto dátumu doterajší nájomcovia byt vypracú.

III.

Zmluvné strany dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu, okrem nárokov ktoré bude potrebné vyporiadať pri zúčtovaní zálohových platieb za služby spojené s nájmom bytu. Za tým účelom v časti pod podpisovou doložkou zmluvné strany zachytia stav meračov energií. Zároveň zachytia stav bytu a jeho poškodenia od času uzavretia nájomného vzťahu. Spôsobené škody budú predmetom osobitnej dohody.

V.

Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Tisovci dňa 25.03.2022



správca bytu



nájomca

Stav bytu a poškodenia:

Stavy meračov energií :

TÚV: 29,5 m³

SÚV: 71,4 m³

PRVN:

kuchyňa: 5026 c.m. 7422

obývacia izba: 6636 c.m. 7435

kúpeľňa: 1369 c.m 7436