

SLUŽBY MESTA TISOVEC s.r.o. Francisciho 818, 980 61 Tisovec
IČO: 36679038

Mestský úrad v Tisovci	
Došlo dňa: 9.1.2023	
Číslo záznamu: 17 / 2023	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje

Mesto Tisovec

Tisovec, dňa 09.01.2023

Žiadosť o zníženie nájmu

V zmysle nájomnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov (Dom smútku Tisovec) zo dňa 6.6.2022, Vás týmto žiadame o zníženie nájmu na uvedený nebytový priestor.

Ako dôvod uvádzame rekonštrukciu vnútorných priestorov Dome smútku Tisovec. Počas tejto rekonštrukcie nebude možné využívať uvedené priestory pre účel nájmu. Zníženie požadujeme na celú dobu rekonštrukcie Domu smútku - Tisovec v roku 2023.

Uvedený objekt prenajímame firme - Ladisla Fükö POHREBNÍCTVO -Včelince, ktorý nás taktiež požiadal o zníženie nájmu.

Za kladné vybavenie žiadosti ďakujeme.



.....
Ing. Štefan Bálint
konateľ spoločnosti

Príloha: 1x Žiadosť o zníženie nákladov **Ladisla Fükö POHREBNÍCTVO**

Žiadosť o zníženie nákladov spojených s prenájmom nehnuteľnosti Domu smútku

Na základe zvýšenia nákladov na energie, vás žiadame znížiť nájomné za Dom smútku a to na sumu 10.00 eur bez DPH.

Odôvodnenie:

Túto žiadosť podávame na základe , že pribudne po rekonštrukcii Domu smútku platba za plynové kúrenie. Tým sa nám náklady zvýšia a bude to pre nás veľmi nevýhodnou možnosťou. Keďže sa nedá zmeniť projekt v ktorom je schválené plynové kúrenie a zameniť ho na klímu, ktorá je efektívnejšia, preto žiadame znížiť náklady na nájomné, ktoré sa platí Službám mesta Tisovec,s.r.o. a to na sumu 10.00. EUR. bez DPH rozdiel by sa doplácaval na mesačné platby za plyn.

Druhá možnosť je zvýšiť občanom poplatky za Dom Smútku,ale ktomu sa nechceme prikloniť, už tak je teraz prenájom Domu smútku na obrad poslednej rozlúčky 156 EUR s DPH. V tom sú započítané náklady na elektrinu, nájom,vodu (ktorú si nosíme z vlastného domu), čistiace prostriedky, dezinfekcia,upratovanie,reprodukcia hudby atď. Po zavedení plynu do Domu smútku by sa platba zvýšila na sumu 256 EUR s DPH. Ku tomuto riešeniu nie sme priklonení. Nemôžu občania doplacať na to že pribudne ďalšia platba nám.

Treba vziať do úvahy aj to, že nie každý pohreb sa koná v Dome smútku , keď sú pohreby v kostole my nemáme žiadne vrátenie financií na náklady, ktoré platíme každý mesiac.

Boli mesiace v minulom roku 2022 kedy nebol žiaden pohreb v Dome smútku, no mesačné platby sa musia platiť. Preto žiadame zníženie nákladov na nájomné a rozdiel by sa doplácaval na plyn aby sa nemusela zdvihnúť platba za Dom smútku občanom - pozostalým.

Veríme že spolu dospejeme k spoločnému riešeniu tejto situácii. Na všetky otázky vám rada zodpovie pani Jana Mrázová zodpovedná vedúca pobočky v Tisovci.

Spozdravom Ladislav Fúko majiteľ

POHREBNICTVO

Fúko Ladislav

Sídlo: Čejince 31 | 980 50

Prevádzka: Mierova 13, 982 01 Tomala

IČO: 46029613 | DIČ: SK1083194684

5. 1. 2023.