

<b>Príloha č. 5 k bodu 10)</b>	<b>Správa o hospodárení za rok 2024 a Plán hospodárenia na rok 2025 spoločnosti Mestské lesy Tisovec s.r.o.</b>	Verzia: Návrh Rok vydania: 2025 Výtlačok č.: 1
------------------------------------	---	--

## Prerokovanie

Predkladá sa na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Tisovci	dňa: 26.03.2025
---	-----------------

	Organizačná zložka:	Meno a priezvisko:	Dátum:
Vypracoval:	Riaditeľ spol. Mestské lesy Tisovec s.r.o.	Ing. Karol Kubíni	20.03.2025
Predkladá:	Riaditeľ spol. Mestské lesy Tisovec s.r.o.	Ing. Karol Kubíni	26.03.2025
Prejednané:			
Zverejnené na úradnej tabuli:			

## **Správa o hospodárení spoločnosti Mestské lesy Tisovec s.r.o. za rok 2024.**

Spoločnosť Mestské lesy Tisovec s.r.o., ktorej stopercentným vlastníkom je mesto Tisovec, hospodári na lesných pozemkoch mesta Tisovec o výmere 2471,38 ha.

Od roku 2016 a následne 2018 užíva spoločnosť aj nelesné pozemky vo vlastníctve mesta o výmere 285,68 hektárov.

Hlavným predmetom činnosti je hospodárenie na lesných a nelesných pozemkoch mesta, drevárska prvovýroba (výroba stavebného reziva), drevárska druhovýroba (stolárska dielňa), služby v odvoze dreva, preprava sypkých materiálov a zemné práce s bagrom.

Rok 2024 bol druhým rokom hospodárenia podľa nového Programu starostlivosti o lesy (PSL) platného na roky 2023-2032.

Podľa nového PSL je stanovená výška ročnej ťažby (bilancovaný etát) na 10 401 m<sup>3</sup>. Uvedená výška ťažby je 1/10 z celkového objemu dreva predpísaného na ťažbu Programom starostlivosti o lesy na roky 2023-2032.

Uvedený objem ťažby je v porovnaní s predchádzajúcim PSL nižší o 30%. Z celkového objemu ťažby je ihličnatá 13%, listnatá 87%. Obnovná ťažba je 83%, výchovná do 50 rokov 10,5%, výchovná nad 50 rokov 6,5%.

Pri stanovovaní plánu hospodárenia sa vychádza z týchto základných ukazovateľov, predpokladá sa určitý podiel náhodnej (kalamitnej) ťažby, a tiež je potrebné vytvárať každoročnú ťažbovú rezervu pre prípad budúcich kalamít.

Vzhľadom k tomu, že hlavným zdrojom príjmov je predaj dreva, je potrebné pri stanovovaní výšky nájmov zohľadňovať tento údaj.

Podstatnou zmenou je nízky objem ihličnatej ťažby a to aj v prípade výskytu kalamity, pretože po rokoch vysokých objemov podkôrníkových kalamít, budeme spracovávať už len roztrúsené zvyšky ihličnatých porastov. V prípade listnatých porastov sa spracovávajú stromy vyvrátené vplyvom vetra.

Z obnovnej ťažby sa zameriavame na obnovu prestárnutých porastov v lokalite Tírstie, z výchovných ťažieb sú absolútnou prioritou tzv.prebierky do 50 rokov, ktoré riešime predajom dreva na pni.

Práve vykonanie prebierok do 50r. je mimoriadne dôležité pre pestovanie budúcich kvalitných a stabilných porastov, ale je technicky a technologicky ťažko vykonateľné a na trhu práce nezaujímavé. Tento druh ťažieb riešime už od roku 2020 formou predaja na pni, kde sme rozvinuli spoluprácu s ľuďmi z miestnej minority.

Ekonomicky bol rok 2024 zložitý, lesníctvo je poznačené neustálym poklesom cien, čo v reálnej ekonomike poznačenej infláciou a neustálym rastom cien, zvýšením DPH, konsolidáciou, znamená každodenný boj o fungovanie firmy, o udržanie finančne podhodnotenej pracovnej sily. Naše hospodárenie sa presúva do listnatých porastov, a práve v obchod s listnatým drevom je špecifický, pretože najväčší podiel z ťažby tvorí drevo na výrobu celulózy, kde je možné umiestnenie len u jedného odberateľa (Mondi SCP Ružomberok), ktorý ovláda trh s týmto sortimentom. Časť dreva sa umiestni na vykurovanie domácností palivovým drevom.

Veľmi dôležitou informáciou je 15%-né prekročenie ťažby v roku 2024 oproti predpísanému etátu, čo je dlhodobu neudržateľná výška ťažba, ktorá pri takejto výške ťažby nebude stačiť ani do konca platnosti PSL v roku 2032.

Pre rok 2025 predpokladáme ďalší výrazný pokles cien listnatého dreva, dokonca v súčasnej dobe nám Mondi SCP znížilo objem dodávok, na istý čas úplne odstavilo odber, a pripravuje sa pokles cien. Trh s ihličnatým drevom sa nás už nedotýka, ale tam by sa mali ceny upraviť smerom nahor.

V roku 2025 chceme pokračujeme aj v pestovnej činnosti (uhadzovanie, ochrana proti zveri, prečistky) a údržbe lesnej dopravnej siete, avšak vo výrazne obmedzenej forme.

V roku 2024 sme ukončili prenajímate priestorov bývalej správy na Sládkovičovej ulici firme, ktorá prevádzkovala krajčírsku dielňu, dôvodom bolo zrušenie výroby. Dom na Hviezdoslavovej ulici oproti ML, je taktiež v dlhodobom prenájme.

**Celkovo sme za rok 2024 spracovali 11 491 m<sup>3</sup>**, z toho 5155 m<sup>3</sup> ihličnatého a 6336 m<sup>3</sup> listnatého dreva. Priemerná cena na ťažbu dreva bola 21,10 €/m<sup>3</sup>. V celkovej ťažbe je započítaný aj predaj dreva na pni.

Objem náhodnej ťažby z celkovej, predstavuje 49,6 %.

**Predali sme 9 212 m<sup>3</sup> dreva** (5126 m<sup>3</sup> ihlič. a 4086 m<sup>3</sup> list.). Tržby za predaj predstavujú **550 935,19 €** (84,92 % z celkových tržieb). Celková priemerná cena za predaný 1 m<sup>3</sup> dreva je 59,80 € (pri ihličnatej je 52,78 €, pri listnatej 68,60 €). Podiel jednotlivých sortimentov bol nasledovný: ihličnaté drevo III.A/B 13,0 %, III.C 15,40 %, III.D 39,60 %, VL 32,0 %, listnaté drevo: II. 0,07 %, III.A/B 10,02 %, III.C 42,43 %, VL 47,48 %.

**Predaj palivového dreva** bol v objeme **203 m<sup>3</sup>**, z toho 27 m<sup>3</sup> ihl. a 176 m<sup>3</sup> list., tržby **14 792,45 €** (2,27 % z celkových tržieb).

Predaj dreva **na pni a samovýroba** bol **1 406 m<sup>3</sup>**, (23 m<sup>3</sup> ihl. a 1383 m<sup>3</sup> list.). Tržby predstavujú **18 332,05 eur** (2,83 % z celkových tržieb)

Tržby za **služby** (doprava, báger) činia **17 647,51 €** (2,72 % z celkových tržieb).

Tržby za predaj **biomasy** **15 645 €** (2,41 % z celkových tržieb)

**V piliarskej výrobe** sme spracovali **148,99 m3** vlastného dreva. Porez dreva formou služby bol **120,03 m3**.

Predali sme **59,73 m3 reziva** (tržby 16 359,28 €, priemerná cena 273,89 €/m3), **46,42 m3 odrezkov** (tržby 545,84 €, priemerná cena 11,76€/m3) a **23,50 m3 pilín** (tržby 666 €, priemerná cena 28,34 €/m3). Tržby za porez dreva v službách 7 259,40 €. Tržby dosiahli **24 830,52 €** (3,83 % z celkových tržieb).

V **stolárskej výrobe** sme dosiahli tržby **2 457,91 €** ( 0,38 % z celkových tržieb).

Ostatné príjmy **4 166,66 €** (0,64 % z celkových tržieb).

Tržby za **prenájom** bytových a nebytových priestorov **5 909,78 €**.

**Celkový obrat z predaja a služieb spoločnosti Mestské lesy Tisovec s.r.o. v roku 2024 dosiahol sumu 648 807,29 eur.**

Pre porovnanie s rokom 2023 sme vyťažili viac o 2934 m3 dreva (34 %), stúpli nám náklady na ťažbu o 1,32 € na 21,10 €/m3 (rast PHM, spotrebných materiálov).

Priemerné speňaženie dreva je o 4,62 €/m3 nižšia ako vlani.

V drevárskej výrobe sme spracovali takmer rovnaké množstvo dreva ako v roku 2023.

Spracovali sme 148,99 m3 dreva (pokles o 1 m3) a dosiahli sme výťaž 52,1 % (nižšia ako vlani).

Počas roka 2024 sa vykonávala aj pestovná činnosť. Prečistky na ploche 18,90 ha, uhadzovanie 3,59 ha ochrana proti zveri. Bežné práce sa uskutočnili pri údržbe lesnej dopravnej siete (LDS).

Počas roka celého roka sme dodávali palivové drevo pre miestnych obyvateľov za cenu 57 eur/prm. Na rok 2025 zostáva zatiaľ cena 59 eur/prm (zvýšila sa kvôli nárastu DPH, ale v priebehu roka sa môže meniť). Pre obyvateľstvo budú pripravené aj dodávky lacnejšieho dreva pochádzajúceho z výchovných ťažieb (porasty do 50 rokov-tenšie drevo).

V priebehu celého roka sme podporovali sponzorsky rôzne športové či kultúrne podujatia.

Počas celého roka sme aj napriek zložitej ekonomickej situácii udržali zamestnanosť rôznou formou na úrovni cca. 20-25 pracovných miest.

V týchto dňoch čakáme na výsledok kontroly verejného obstarávania ku projektu z Výzvy PPA 8.6. „Obstaranie lesnej techniky-ML Tisovec“, kde nám bolo schválené 50%-né spolufinancovanie vozidla Pick-up.

Tento rok chceme zrealizovať aj PPA schválený projekt z výzvy 8.5. Budovanie a obnova občianskej a poznávacej infraštruktúry v les.ekosystémoch - ML Tisovec s.r.o., s názvom „Náučný chodník Pod Fabovou hoľou“ (100%né financovanie).

Vlastníkovi lesných pozemkov mestu Tisovec bol vyplatený nájom **58 tis. eur**, nájom za obhospodarovanie nelesnej pôdy v k.ú. Rim.Píle **4 060 eur** a **1 578 eur**, daň z nehnuteľnosti vo výške **1355 eur**, daň mesto Hnúšťa **930 eur**. Dôležité je započítať aj sumu **74 846 eur**, ktorú mesto dostáva ako náhradu za obmedzenie bežného obhospodarovania v NPR Šarkanica.

Pre rok 2025 plánujeme ťažbu v objeme cca. 10 000m<sup>3</sup>, nájom schválený na MZ bol vo výške 40 tis.eur, avšak kvôli kritickej situácii v obchode s listnatým drevom, sa budú musieť tieto čísla pravdepodobne prehodnotiť.

Dlhodobu plánujeme začať s revitalizáciou nelesných pozemkov na Rimavskej Píle, tu dlhodobu plánujeme zvýšiť hospodársku činnosť na nelesnej pôde na úkor lesných pozemkov.

Nadalej plánujeme ponúkať širokú škálu služieb v doprave dreva, preprave sypkých materiálov, predaji stavebného reziva, palivového dreva, porezu dreva, stolárskych prác a terénnych prác zemným strojom - bagrom New Holland.

Základným princípom je trvaloudržiateľné hospodárenie na lesnom majetku mesta Tisovec, s cieľom zvyšovania jeho hodnoty, a to pri dosahovaní dobrých ekonomických výsledkov, investovania do technického a technologického rozvoja samotnej firmy.

Výkazy (ziskov a strát, súvaha, lesná hospodárska evidencia) týkajúce sa ekonomiky a lesníctva môžem prípadným záujemcom predložiť na ich osobné požiadanie.

Ďakujem za pozornosť

Ing. Karol Kubíni

Plán hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Tisovec, s.r.o. na rok 2025

výnosy

účet	NÁZOV	plán na rok 2025
601	Tržba za drevnú hmotu , rezivo	538 000,00 €
vtom	drevo, palivo	518 000,00 €
	rezivo, odrezky, piliny	20 000,00 €
602	Tržby za služby	35 000,00 €
604	Tržby za tovar	0,00 €
613	Zmena stavu zásob	9 000,00 €
622	Aktivácia - služby	
621	Aktivácia - materiál	
641	Tržby z predaja majetku	
644	Úroky z omeškania	
648	Ostatné prevádzkové výnosy	
662	Úroky	0,00 €
668	Ostatné finančné výnosy	
	<b>SPOLU</b>	<b>582 000,00 €</b>

náklady

účet	NÁZOV	plán na rok 2025
501	Spotreba materiálu	51 500,00 €
v tom	PHM, oleje	35 000,00 €
	náhradné diely	10 000,00 €
	sadenice a prípravky	1 000,00 €
	kancelárske potreby	700,00 €
	časopisy a publikácie	300,00 €
	drobný majetok	1 000,00 €
	ochranné pracovné pomôcky	1 500,00 €
	Kvadrovná	1 000,00 €
	ostatné, štrk	1 000,00 €
502	Spotreba energie	12 000,00 €
504	Tovar	0,00 €
511	Opravy	12 000,00 €
512	Cestovné	0,00 €
513	Reprezentačné	1 000,00 €
518	SLUŽBY	245 600,00 €
v tom	ťažba	189 000,00 €
	pestevná činnosť	5 000,00 €
	služby pri pílach a na sklade	1 000,00 €
	doprava reziva	0,00 €
	poštovné	600,00 €
	telefóny, internat	2 000,00 €
	údržba ciest	2 000,00 €
	nájom mesto	40 000,00 €
	ostatné služby a nájmy	6 000,00 €
	projekt	0,00 €
521	Mzdy	165 000,00 €
524	Zákonné poistenie	36 000,00 €
527	Zákonné sociálne náklady	6 000,00 €
531	Daň z motor. Vozidiel	4 500,00 €
532	Daň z nehnuteľností	2 300,00 €
538	Ostatné dane a poplatky	800,00 €
551	Odpisy	25 000,00 €
544	Zmluvné pokuty	0,00 €
545	Ostatné pokuty	
546	Odpis pohľadávky	
547	Tvorba opravných položiek	
548	Ostatné prevádz. náklady(poistenia)	13 000,00 €
562	Úroky z úveru	1 000,00 €
568	Ostatné finančné náklady	5 000,00 €
591	Daň z príjmov	0,00 €
	<b>SPOLU</b>	<b>580 700,00 €</b>