

NÁJOMNÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM POZEMKU
uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ : MESTO TISOVEC

Nám. Dr. V. Clementisa 1, 980 61 Tisovec
v zastúpení Ing. Petrom Mináčom, primátorom mesta
IČO : 00319155
DIČ : 2021230497
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a. s. – pobočka Tisovec
Číslo účtu : SK530900000000068938986

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : ESIN construction, a.s.
Tatranská 300/8, 017 01 Považská Bystrica
Michal Píala, člen predstavenstva
IČO: 44 318596
IČ DPH: SK2022676106
Bankové spojenie: VÚB, a.s. .
Číslo účtu: 3162063753/0200
IBAN: SK65 0200 0000 0031 6206 3753
Zápis: v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Trenčín
oddiel: Sa , vložka č.: 10660/R

(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom pozemkov zapísaných ako parcela registra „C“ v katastri nehnuteľností Správy katastra Rimavská Sobota v katastrálnom území Tisovec, mesto Tisovec, parcela číslo 2026/7 o výmere 1 358 m² evidovanú ako trvalé trávnaté porasty a parcela číslo 2028 o výmere 1 641 m² evidovanú ako trvalé trávnaté porasty, ktoré sú v zmysle LV č. 1354 vlastníctvom prenajímateľa.
2. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma a nájomca berie do nájmu pozemky uvedené v bode č. 1 tohto článku nevyhnutne potrebnú na účel nájmu.
3. Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom umiestnenia dočasného logistického skladu.

Článok II.

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15.12.2015 do 14.02.2016.

Článok III.

Cena nájmu a platobné podmienky

1. Výška nájomného počas doby nájmu je 5 000,- Eur (slovom: päťtisíc Eur).
2. Odmena bude objednávateľom uhradená platobným príkazom v prospech účtu obstarávateľa najneskôr do 14.02.2016 na základe vystavenej faktúry a zaslanej v jednom vyhotovení na adresu nájomcu.
3. Ak faktúra vyhotovená prenajímateľom nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, je nájomca oprávnený vrátiť túto prenajímateľovi na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začína plynúť dorúčením opravenej faktúry nájomcovi.



Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Zúčastnené strany môžu zmluvu vypovedať aj skôr s výpovednou lehotou 15 dní. Akékoľvek terénne úpravy, alebo umiestnenie drobnej stavby môže nájomca vykonávať len s písomným súhlasom prenajímateľa. Nájomca je povinný udržiavať okolie prenajatého pozemku v riadnom stave a v prípade ukončenia nájomnej zmluvy odovzdať pozemok v pôvodnom stave.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zúčastnenú stranu.
3. Táto zmluva je platná dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinná odo dňa nasledujúcom po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obstarávateľa, respektíve v centrálnom registri zmlúv.

V Tisovci, dňa

2. 12. 2015

MESTO TISOVEC
PRIMÁTOR

.....
Ing. Peter M i n á ě
primátor mesta Tisovec

ESIN[®] CONSTRUCTION
ESIN construction, a.s. 5
Tatranská 300/8, 01701 Považská Bystrica
IČO: 44 318 596, IČ DPH: SK2022676106

.....
Michal Píala
člen predstavenstva
ESIN construction, a.s.