

Zámenná zmluva

uzavretá dňa 31.05.2013 medzi:

1. Mesto Tisovec, Nám. Dr. V. Clementisa 1, 980 61 Tisovec, IČO: 319155

a

2. Branislav Brndiar, nar. [REDACTED], bytom [REDACTED]

ako prejav vôle smerujúci k uzavretiu

z á m e n e j z m l u v y

za nasledovných vzájomne dohodnutých podmienok:

Ia.

Mesto Tisovec je výlučným vlastníkom nadstavby Tatry CAS /ďalej len cisterna/.

Ib.

Branislav Brndiar je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Rimavská Sobota, pre obec a katastrálne územie Tisovec, zapísaných na liste vlastníctva číslo 2091, ako parc. CKN č. 208 – zastavané plochy a nádvorie a parc. CKN č. 209 – záhrada. Na uvedených nehnuteľnostiach má prístup k podzemnej vode a pripojenie k rozvodnej sieti elektrickej energie.

II.

Mesto Tisovec cisternu označenú v bode Ia. tejto zmluvy odovzdáva Branislavovi Brndiarovi do jeho výlučného vlastníctva a Branislav Brndiar takto označenú vec do svojho výlučného vlastníctva prijíma v celosti, výmenou za možnosť Mesta Tisovec čerpať vodu a elektrickú energiu z nehnuteľností označených v bode Ib. tejto zmluvy a z prípojných miest elektrickej energie na týchto nehnuteľnostiach po dobu dvoch rokov bez ohľadu na množstvo čerpanej vody a elektrickej energie.

III.

Mesto Tisovec a Branislav Brndiar sa dohodli, že výmena vyššie uvedenej hnuteľnej veci sa hodnotu vyčerpanej vody a elektrickej energie medzi nimi sa uskutočňuje bezodplatne a navzájom si už nie sú povinný poskytnúť ďalšie plnenia okrem povinnosti Branislava Brndiara umožniť Mestu Tisovec vybudovať a umiestniť na svojom pozemku čerpacie zariadenie / ponorku / na čerpanie vody a potrebné rozvody pre prívod elektrickej energie k čerpaciemu zariadeniu a prívod vody z miesta čerpaniu k hraciemu kurtu č. 2 – antukový kurt v športovom areáli Rudolfa Valenta.

IV.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení so zamieňanými vecami voľne nakladať, že na prevádzkaných veciach neviaznu žiadne dlhy ani bremená a nie sú im žiadne vady známe, na ktoré by mali včas upozorniť.

Branislav Brndiar prehlasuje, že stav prevádzanej cisterny je mu dobre známy, a túto do svojho vlastníctva prijíma v stave v akom stojí a leží ku dňu podpísania zmluvy. Mesto Tisovec prehlasuje, že kvalita čerpanej vody je mu známa a nemá osobitné požiadavky na jej kvalitu alebo úpravu. Mesto Tisovec sa zaväzuje, že bude čerpať vodu a elektrickú energiu výlučne na polievanie hracieho kurtu č. 2 – antukový kurt v športovom areáli Rudolfa Valenta.

V.

Účastníci zmluvy nadobúdajú vlastníctvo k veciam okamžikom ich prevzatia alebo ich poskytnutia. Branislav Brndiar je oprávnený vec prevziať bezprostredne po podpísaní tejto zmluvy.

Mesto Tisovec je oprávnené od zmluvy odstúpiť v prípade, že Branislav Brndiar nesplní svoju povinnosť umožniť čerpanie vody a elektrickej energie v dohodnutej dobe. V takomto prípade je Branislav Brndiar povinný vrátiť zamieňanú vec bez nároku na vrátenie hodnoty čerpanej vody a elektrickej energie. Jej dovtedy čerpaná hodnota sa bude považovať za zmluvnú pokutu.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že návrh a obsah zmluvy je v súlade s ich pravou, slobodnou a vážnou vôľou zmluvu uzavrieť, je dostatočne určitá a zrozumiteľná, zmluva nie je uzatváraná v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a preto svojimi podpismi potvrdzujú prijatie návrhu tak, ako bol napísaný.

MESTO TISOVEC
PRIMÁTOR


