

NÁJOMNÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM POZEMKU

Prenajímateľ : MESTO TISOVEC v zastúpení primátorom Ing. Petrom Mináčom
IČO : 319 155
Č.ú. 218 28 392/0200 - VÚB Rimavská Sobota

Nájomca : Miroslav B i n d a s
IČO : 47851015
Bytom ul. Daxnerova 1082, 980 61 Tisovec

I.

Prenajímateľ prenájíma nájomcovi pozemok :

- parc.č. C KN č. 8204 evidovaný v katastrálnom území Tisovec ako zastavané plochy a nádvoria a pozemkov o celkovej výmere 44 m² podľa priloženej snímky z katastrálnej mapy v majetku mesta Tisovec v zmysle LV č. 1354.

II.

Pozemok sa prenájíma nájomcovi za účelom prístupu k objektu veľkoskladu v lokalite Losinec.

III.

Nájomné za predmetný pozemok je stanovené v zmysle VZN mesta Tisovec, ktorým sa ustanovuje výška nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve mesta a to 0,30 Eur/m²/rok, to znamená za celkovú sumu 13,20 Eur/rok. Nájomné za 12 mesiacov je splatné pri podpise zmluvy.

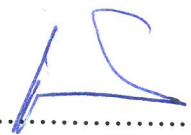
IV.

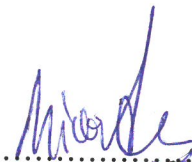
Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.06.2016 - 31.05.2018 . Zúčastnené strany môžu vypovedať ju aj skôr s výpovednou lehotou 3 mesiace. Akékoľvek terénne úpravy, alebo umiestnenie drobnej stavby môže nájomca vykonávať len s písomným súhlasom prenájomcu. Nájomca je povinný udržiavať okolie prenajatého pozemku v riadnom stave a v prípade ukončenia nájomnej zmluvy odovzdať pozemok v pôvodnom stave.

V.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods.1 OZ v nadväznosti na zákon č. 211/2000 Z.z. Je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zúčastnenú stranu.

V Tisovci, dňa 07.06.2016


.....
Ing. Peter M i n á č
primátor mesta Tisovec
prenajímateľ


.....
Miroslav Bindas
nájomca