

NÁJOMNÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM POZEMKU

Prenajímateľ : Mesto T i s o v e c

v zastúpení Ing. Petrom Mináčom, primátorom mesta

Adresa : Námestie Dr.Vl. Clementisa č. 1, 980 61 Tisovec

IČO : 319 155

Č.ú. 21828392/0200

Nájomca : Ján B a n c í k

Bytom ul. [REDACTED] Tisovec

I.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie pozemok v kat. území Tisovec – časť parcely č. C KN 5080/2 – evidovanej ako ostatné plochy o celkovej výmere 18 m² vo vlastníctve prenajímateľa v zmysle LV č1354 . Prenájom pozemku bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Tisovci, uznesením číslo 247/2016 zo dňa 24.02.2016.

II.

Predmetný pozemok sa bude využívať za účelom umiestnenia prenosnej garáže na ul. Jesenského v Tisovci.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v zmysle VZN mesta Tisovec a m.č. Rimavská Píla o podmienkach a výške nájmu nebytových priestorov a pozemkov vo vlastníctve mesta nasledovne :

Ročná sadzba : 1,70 €/m²/rok

Celková výmera : 18 m² x 1,70 € = 30,60 €

Nájomné za prvý rok nájmu je splatné pri podpise zmluvy, za ďalší rok do 28.2. príslušného roka vopred na budúci rok. Prenajímateľ si vyhradzuje právo účtovať poplatok z omeškania platby nájomného 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IV.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.3.2016 – 28.2.2018. Zúčastnené strany môžu zmluvu predĺžiť po vzájomnej dohode na ďalšie obdobie, resp. vypovedať ju skôr s trojmesačnou výpovednou lehotou. Nájomca je povinný udržiavať prenajatý pozemok v riadnom stave a v prípade ukončenia nájomnej zmluvy odovzdať pozemok v pôvodnom stave. Akékoľvek stavebné alebo zemné úpravy je možné zrealizovať len s predchádzajúcim súhlasom vedúceho odd. výstavby, ŽP a RM.

V.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zúčastnenú stranu a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods.1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, platných v čase podpísania zmluvy.

V Tisovci 8.3.2016



Ing. Peter Mináč

primátor mesta Tisovec

prenajímateľ



Ján Bancík

nájomca

MESTO TISOVEC
PRIMÁTOR