

NÁJOMNÁ ZMLUVA NA PRENÁJOM POZEMKU

Prenajímateľ : MESTO TISOVEC v zastúpení primátorom Ing. Petrom Mináčom
IČO : 319 155
Č.ú. 218 28 392/0200 – VÚB Rimavská Sobota

Nájomca : Ján Vencel, ul. [REDACTED] Tisovec

I.

Prenajímateľ prenája nájomcovi nehnuteľný majetok, a to :

- parcely CKN 2660/72, evidovanú ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 222 m² spolu so stavbou rodinného domu súpisné číslo 693, parcely CKN č. 2597, evidovanú ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 129 m², parcely CKN č. 2660/95, evidovanú ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 401 m² a parcely CKN č. 2596/4, evidovanú ako záhrady o celkovej výmere 22 m² , podľa priloženej snímky z katastrálnej mapy v majetku mesta Tisovec v zmysle LV č. 1354.

II.

Pozemok sa prenája nájomcom za účelom jeho udržiavania. Tento pozemok sa nachádza pri nehnuteľnosti [REDACTED] v Tisovci, ktorej vlastníkom je nájomca.

III.

Nájomné za predmetný pozemok je stanovené formou vecného plnenia. Prenájom pozemku bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Tisovci, Uznesením číslo 410/2016 zo dňa 13.12.2016.

IV.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2017 – 31.12.2019 . Zúčastnené strany môžu vypovedať ju aj skôr s výpovednou lehotou 3 mesiace. Akékoľvek terénne úpravy, alebo umiestnenie drobnej stavby môže nájomca vykonávať len s písomným súhlasom prenajímateľa. Nájomca je povinný udržiavať okolie prenajatého pozemku v riadnom stave a v prípade ukončenia nájomnej zmluvy odovzdať pozemok v pôvodnom stave.

V.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods.1 OZ v nadväznosti na zákon č. 211/2000 Z.z. Je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zúčastnenú stranu.

V Tisovci, dňa 13.1.2017



Ing. Peter M i n á č
primátor mesta Tisovec
prenajímateľ

MESTO TISOVEC
PRIMÁTOR



Ján Vencel
nájomca